

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CERCEDILLA (Madrid)**Plaza Mayor, 1 – 28470 CERCEDILLA (Madrid) – Telfs. 91-852.57.40
Fax. 91-852.22.00. E-Mail info@cercedilla.es www.cercedilla.esEspacio reservado para la
etiqueta con los datos del
Registro**SOLICITUD DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN**

Órgano al que se dirige la solicitud		
Concejalía Delegada de Urbanismo, Medio Ambiente, Urbanizaciones y Personal, Obras, Servicios y Aguas		
<i>*TODOS LOS DATOS CON ASTERISCO SON OBLIGATORIOS</i>		
Solicitante (todos los campos son obligatorios)		
Nombre y Apellidos o Razón social*:		
DNI*:	Dirección de Notificación*:	
CP*:	Municipio*:	Provincia*:
Email:	Teléfono*:	
Quiero recibir la notificación: vía telemática vía postal en esta dirección		
Representa a: (si procede) DEBE PRESENTAR ACREDITACION DE REPRESENTATIVIDAD		
Nombre y Apellidos o Razón social:		
DNI:	Dirección:	
CP:	Municipio:	Provincia:
Email:	Teléfono:	
Quiero recibir la notificación: vía telemática vía postal en esta dirección		
EXPONE: que para la finca con los datos que se detallan a continuación		
Dirección*:		
Referencia Catastral*:		
SOLICITA: que previos trámites e informes pertinentes, y con sujeción a las normas establecidas en el municipio, se sirva conceder, la licencia de Primera ocupación y DECLARA bajo su responsabilidad ser ciertos los datos que ha reseñado		
En CERCEDILLA, a	FIRMA:	
DOCUMENTACIÓN A APORTAR: (A cotejar por el empleado público)		
DNI del interesado* y del representante en el caso que proceda		
Autorización del representado a favor del representante cuando se obre con poder de representación (<i>SI PROCEDE</i>)		
En caso de que la solicitud la realice una persona física en nombre de una entidad jurídica acreditación de la representación o poderes (<i>SI PROCEDE</i>)		
Certificado de fin de obra, firmado por los técnicos responsables de la Dirección de la Obra		
Hoja resumen del coste final de la obra		
Copia diligenciada de declaración de bienes de naturaleza urbana (mod 902), sellada por el Ayuntamiento o Delegación de Hacienda		
Un ejemplar del libro del edificio en formato digital y una copia en formato papel		
OTROS:		



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CERCEDILLA (Madrid)

Plaza Mayor, 1 – 28470 CERCEDILLA (Madrid) – Telfs. 91-852.57.40

Fax. 91-852.22.00. E-Mail info@cercedilla.es www.cercedilla.es

INSTRUCCIONES PARA CUMPLIMENTAR LA SOLICITUD

- Deberá ser cumplimentada con letra clara y en mayúsculas
- **TODOS LOS DATOS** QUE PROCEDAN DEBEN SER cumplimentados
- **TODOS** los campos con *son obligatorios
- El presupuesto real (**sin IVA**) de la obra **es imprescindible** para calcular los impuestos y las tasas.
- Domicilio de notificación: indicar la dirección donde quiera recibir la notificación e indicar si desea que esta sea telemática

DOCUMENTACIÓN A APORTAR PARA SOLICITAR UNA LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN

La licencia de primera ocupación es un documento que expide la administración tras comprobar que una construcción o vivienda se ha ejecutado según el proyecto técnico de obra que se presentó ante el Ayuntamiento, en cuanto a su conformidad con el planeamiento vigente y que reúne condiciones de habitabilidad.

DOCUMENTACIÓN DEL SOLICITANTE

- DNI del interesado y del representante en el caso que proceda
- Autorización del representado a favor del representante cuando se obre con poder de representación
- En caso de que la solicitud la realice una persona física en nombre de una entidad jurídica acreditación de la representación o poderes

DOCUMENTACIÓN DE LA OBRA

- Certificado de fin de obra, firmado por los técnicos responsables de la Dirección de la Obra
- Hoja resumen del coste final de la obra
- Copia diligenciada de declaración de bienes de naturaleza urbana (mod 902), sellada por el Ayuntamiento o Delegación de Hacienda.
- Un ejemplar del libro del edificio en formato digital y una copia en formato papel

TASAS E IMPUESTOS

- Justificante de pago de la tasa de Licencia Urbanística de Primera Ocupación (*se abona una vez aprobada la licencia y previo a la notificación de la misma*)

OTROS

- Se podrá aportar otra documentación aclaratoria o que aporte información esencial para la concesión de la Licencia

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el sistema informático del Ayuntamiento de Cercedilla y podrán ser cedidos de conformidad con la ley, pudiendo el interesado ejercer ante el mismo los derechos de acceso, cancelación y oposición, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.